

## МЕРОПРИЯТИЯ ПО ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЮ И ПОВЫШЕНИЮ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

В соответствии с ФЗ № 261 от 23.09.2009 г. «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» ООО «Управляющая компания» Доверие» доводит до сведения собственников помещений в МКД следующий Перечень мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности:

**Перечень, предлагаемых мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества в МКД по адресу: г. Оха, ул. Ленина, д. 48, управление которым осуществляет ООО «Управляющая компания «Доверие» в 2017 г.**

п/п	Наименование мероприятия	Цель мероприятия, объем ожидаемого снижения используемых энергетических ресурсов	Возможные исполнители мероприятий	Источник финансирования	Характер эксплуатации после реализации мероприятия	Реализация мероприятия управляющей организацией
1	Установка и замена запорной аппаратуры, балансировка системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	УО	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодическая регулировка, ремонт	Выполняется ежегодно при подготовке дома к эксплуатации в осенне-зимний период.
2	Промывка трубопроводов и стояков системы отопления	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	УО	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	Выполняется ежегодно при подготовке дома к эксплуатации в осенне-зимний период.
3	Ремонт изоляции трубопроводов системы отопления в тамбурах подъезда с применением энергоэффективных материалов	1. Рациональное использование тепловой энергии; 2. Экономия потребления тепловой энергии в системе отопления	УО	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	Выполняется ежегодно при подготовке дома к эксплуатации в осенне-зимний период.
4	Модернизация трубопроводов и арматуры системы	1. Увеличение срока эксплуатации трубопроводов. 2. Снижение утечек воды.	УО	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	Выполняется ежегодно при подготовке дома

	ХВС	3.Снижение числа аварий. 4.Рациональное использование воды. 5.экономия потребления воды в системе ХВС.				к эксплуатации в осенне-зимний период.
5	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергосберегающие лампы	1.Экономия электроэнергии. 2.Улучшение качества освещения.	УО	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, замена	Выполняется ежегодно при подготовке дома к эксплуатации в осенне-зимний период.
6	Заделка, уплотнение и утепление дверных блоков на входе в подъезды и обеспечение автоматического закрывания дверей или установка пружин	1) Снижение утечек тепла через двери подъездов; 2) Рациональное использование тепловой энергии; 3) Усиление безопасности жителей	УО	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	Выполняется ежегодно при подготовке дома к эксплуатации в осенне-зимний период.
7	Установка дверей (вторых) в проемах и на входе в подвальные помещения	1)Снижение утечек тепла через подвальные проемы. 2) Рациональное использование тепловой энергии.	УО	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	Выполняется ежегодно при подготовке дома к эксплуатации в осенне-зимний период.
8	Установка дверей в проемах чердачных помещений	1)Снижение утечек тепла через проемы чердаков. 2) Рациональное использование тепловой энергии.	УО	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	Выполняется ежегодно при подготовке дома к эксплуатации в осенне-зимний период.
9	Заделка и уплотнение оконных блоков в подъездах	1)Снижение инфильтрации через оконные блоки. 2) Рациональное использование тепловой энергии.	УО	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	Выполняется ежегодно при подготовке дома к эксплуатации в осенне-зимний период.
10	Ремонт и остекление	Рациональное использование тепловой энергии	УО	Плата за содержание и	Периодический осмотр, ремонт	Выполняется ежегодно при

	оконных проемов в подъездах			ремонт жилого помещения		подготовке дома к эксплуатации в осенне-зимний период.
11	Ремонт кровли по заявлениям жильцов	1. Уменьшение протечек. 2. Увеличение срока службы чердачных конструкций.	УО	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	Выполняется ежегодно при подготовке дома к эксплуатации в осенне-зимний период.
12	Ремонт наружных швов по заявлениям жильцов	1. Уменьшение сквозняков, протечек, промерзания, продувания. 2. Рациональное использование тепловой энергии. 3. Увеличение срока службы стеновых конструкций.	УО	Плата за содержание и ремонт жилого помещения	Периодический осмотр, ремонт	Выполняется ежегодно при подготовке дома к эксплуатации в осенне-зимний период.
13	Размещение на стендах информации об энергосбережении с целью пропаганды рационального использования энергоресурсов		УО	-	постоянно	

Генеральный директор ООО «УК «Доверие»



Т.В.Егорова