

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

по вопросу: **О внесении изменений в указ Губернатора Сахалинской области от 23.12.2022 № 82 «Об утверждении Порядка освобождения граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации»**

Настоящий проект указа разработан министерством ЖКХ Сахалинской области, в целях приведения в соответствие с Федеральным законом от 13.06.2023 № 229-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации (далее – Федеральный закон № 229-ФЗ), которым статья 9.1 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 58-ФЗ), излагается в новой редакции.

Согласно новой редакции статьи 9.1 Федерального закона № 58-ФЗ от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации, в порядке, предусмотренном высшим должностным лицом субъекта Российской Федерации, освобождаются: - граждане Российской Федерации (далее - граждане), призванные на военную службу по мобилизации, - на период прохождения ими военной службы; граждане, проходящие военную службу в Вооруженных Силах Российской Федерации по контракту, граждане, проходящие военную службу (службу) в войсках национальной гвардии

00044(п)(9.0)

Российской Федерации, в воинских формированиях и органах, указанных в пункте 6 статьи 1 Федерального закона от 31 мая 1996 года № 61-ФЗ «Об обороне», при условии их участия в специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Херсонской области и Запорожской области – на период их участия в специальной военной операции; - граждане, заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, в период мобилизации, в период действия военного положения, в военное время, при возникновении вооруженных конфликтов, при проведении контртеррористических операций, а также при использовании Вооруженных Сил Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации, – на период действия указанного контракта; - граждане, проходящие военную службу в пограничных органах федеральной службы безопасности и выполняющие (выполнявшие) задачи по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, выполняющие (выполнявшие) задачи в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, а также обеспечивающие (обеспечивавшие) проведение специальной военной операции на указанных приграничных территориях субъектов Российской Федерации, проходящие военную службу (службу) в войсках национальной гвардии Российской Федерации и оказывающие (оказывавшие) содействие пограничным органам федеральной службы безопасности по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, а также в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и приграничных территориях 4 субъектов Российской Федерации,

прилегающих к районам проведения специальной военной операции на территориях Украины, Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области и Херсонской области, – на период выполнения ими указанных задач; - совместно проживающие с вышеуказанными гражданами супруги, дети, родители, а также другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы и иные граждане, признанные членами семьи.

Также, Федеральным законом № 229-ФЗ устанавливается, что указанные меры социальной поддержки предоставляются независимо от того, кто из указанных граждан является нанимателем (собственником) жилого помещения, независимо от места их регистрации по месту жительства и (или) месту пребывания, а также независимо от вида жилищного фонда и распространяются только на одно жилое помещение (по выбору граждан). Указанные граждане вправе приложить документы, подтверждающие в соответствии с законодательством Российской Федерации участие в специальной военной операции (выполнение ими задач), а члены семей таких граждан – документы, подтверждающие их статус в качестве членов семьи указанных граждан.

В связи с изложенным, требуется внесение соответствующих изменений в указ Губернатора Сахалинской области от 23.12.2022 № 82 «Об утверждении Порядка освобождения граждан Российской Федерации, заключивших контракт о прохождении военной службы в связи с призывом на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, и членов их семей от начисления пеней в случае несвоевременного и (или) неполного внесения ими платы за жилое помещение и коммунальные услуги, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, установленных жилищным законодательством Российской Федерации» (далее – Указ № 82).

Кроме того, предлагается уточнить механизм освобождения граждан от начисления пени, определив его в заявительном порядке.

В связи с тем, что требуется внести изменения в более половины текста, предлагается изложить Порядок, утвержденный Указом № 82, в новой редакции.

В силу ч. 2 ст. 7 Федерального закона № 229-ФЗ действие положений статьи 9.1 Федерального закона № 58-ФЗ (в редакции Федерального закона № 229-ФЗ) распространяется на правоотношения, возникшие с 24 февраля 2022 года. В этой связи, предлагается распространить действие указа на правоотношения, возникшие с 24.02.2022 года.

Принятие настоящего порядка, не потребует выделение дополнительных средств из областного бюджета.

Министр



Н.Ю. Куприна